

Kivonat: Hajdúdorog Város Polgármesterének 2020. november 26-i polgármesteri határozatáról

**Hajdúdorog Város Önkormányzat polgármesterének
48/2020. (XI. 20.) határozata**

Hajdúdorog Város Polgármestere a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, 107. § -a alapján, továbbá a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény és önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló rendelet módosított megalkotásáról szóló 1/2016. (I.15.) önkormányzati rendelete (Továbbiakban: Rendelet) 2. § (3) bekezdése, 3. §-a alapján, a **veszélyhelyzet kihirdetéséről** szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozza:

pályázatot hirdet

az alábbi önkormányzati tulajdonú szociális bérlakás bérbeadására:

1. Címe: 4087 Hajdúdorog, Tokaji út 8. I. em. 5. szám

Komfortfokozat: komfortos.

Helyiségei: két szoba, előszoba, konyha, fürdőszoba, éléskamra.

Hasznos alapterülete: 52 m².

Bérleti díj 67.-Ft/m²/hó, (3.484.-Ft/hó).

A lakás 2 évre szóló bérleti szerződés alapján kerül bérbeadásra, amely rászorultság esetén maximum újabb 2 évre meghosszabbítható a bérlő kérésére. A lakbért a lakás alapterülete után kell megállapítani.

A szociális rászorultság alapján bérbe adott lakásra vonatkozóan a szociálisan rászoruló személlyel a lakásbérleti szerződés megkötésére abban az esetben kerülhet sor, amennyiben a bérlőként kijelölt személy a lakás-takarékpénztári szerződését (minimum 6.500.-Ft/hó) bemutatja a polgármester döntését követő 30 napon belül.

A bérlő személyére vonatkozó polgármesteri döntés a lakás-takarékpénztári szerződés bemutatásáig, legfeljebb 30 napig érvényes, ezt követően a környezettanulmány figyelembevételével elkészített rangsor második helyezettjével – a Rendelet 4.§ (7) bekezdés a.) pontjának megtartásával - köt szerződést a bérbeadó.

A pályázatokat a Hajdúdorogi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály Ügyfélfogadójában (4087 Hajdúdorog, Tokaji út 4.sz.) lehet leadni az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon.

A pályázatokat 2020. november 25 - től 2020. december 09. napjáig lehet benyújtani.

Az elbírálás időpontja 2020. december 18. napja.

A bérlő személyét Hajdúdorog Város Önkormányzatának Polgármestere jelöli ki.

A pályázaton történő részvétel további feltételei:

- akinek, vagy házastársának, illetve a vele együtt költöző közeli hozzátartozójának nincs a tulajdonában vagy holtig tartó haszonélvezetében lakás,
- akinek családjában – a vele együtt költöző családtagokat számítva – az egy főre jutó havi nettó átlagjövedelem nem haladja meg a mindenkori, saját jogú öregségi nyugdíjminimum összegét (28.500.-Ft), egyedülálló esetében ezen összeg 150 %-át (42.750.-Ft).
- A Rendelet 3.§ (1) bekezdésének a.) és b.) pontjában leírt feltételeknek együttesen kell érvényesülniük a jogosultsághoz.
- A Rendelet 3.§ (1) bekezdésének a.) és b.) pontja esetében - külön-külön is- a Képviselő-testület méltányosságot gyakorolhat a környezettanulmány alapján felállított, az adottságokhoz, lehetőségekhez képest rendezett lakhatási körülményeket teremtő pályázók rangsorát tartalmazó lista figyelembevételével.

Nem jogosult szociális bérlakásra:

- akinek a tulajdonában olyan ingatlanvagyon van, amely a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 91/A. §-a 1-6. pontjába foglaltak alapján lakásnak minősül,
- aki és/vagy a vele együtt költöző családtagja a Rendelet 3. § (2) bekezdés b.) pontjában meghatározott személyi tulajdonú ingatlanát /tulajdoni hányadát/ 5 éven belül elidegenítette,
- aki térítés ellenében mondott le bérlakásáról,
- A Rendelet 3.§ (2) bekezdés a.), b.) és c.) pontokban fennálló körülmények külön-külön is kizáró tények a szociális bérlakásra jogosultságból.

Felkéri a Város Jegyzőjét, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően gondoskodjon a pályázat meghirdetéséről.

HATÁRIDŐ: 2020. november 20.
FELELŐS: dr. Nagy Nándor jegyző

A kivonat hitelélül.

Hajdúdorog, 2020. november 30.


dr. Nagy Nándor
jegyző

Nyusti Marianna sk.
ügyintéző



Kivonat: Hajdúdorog Város Polgármesterének 2020. november 26-i polgármesteri határozatáról

**Hajdúdorog Város Önkormányzat polgármesterének
49/2020. (XI.27.) határozata**

Hajdúdorog Város Polgármestere, mint a veszélyhelyzet alatt Hajdúdorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete feladat és hatáskörének gyakorlója az "Egészségügyi alapellátás fejlesztése Hajdúdorogon" című pályázattal kapcsolatban a területi ellátási kötelezettségről szóló szerződések módosításáról, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozza:

A TOP-4.1.1.-15 HB1-2016-00017 azonosító számú "Egészségügyi alapellátás fejlesztése Hajdúdorogon" című pályázat megvalósítása érdekében

hozzájárul,

hogy a kivitelezés idejére az egyes megállapodások megkötésének napjától kezdődő hatállyal, várhatóan hat hónapig a beruházás által érintett praxisok rendelési helye:

**Központi Orvosi Rendelő 4087 Hajdúdorog, Nánási út 8. (185 hrsz.) számról,
4087 Hajdúdorog, Nánási út 4. (209 hrsz.) számra változik.**

Felkéri a Város Jegyzőjét, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően gondoskodjon a megállapodások megkötésének előkészítéséről.

HATÁRIDŐ: 2020. december 03.

FELELŐS: dr. Nagy Nándor jegyző

.....
A kivonat hitelül.

Hajdúdorog, 2020. november 30.

Nyusti Marianna sk.
ügyintéző



dr. Nagy Nándor
dr. Nagy Nándor
jegyző

Kivonat: Hajdúdorog Város Polgármesterének 2020. november 26-i polgármesteri határozatáról

**Hajdúdorog Város Önkormányzat polgármesterének
50/2020. (XI.30.) határozata**

Hajdúdorog Város Polgármestere, mint a veszélyhelyzet alatt Hajdúdorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete feladat és hatáskörének gyakorlója a Szervezeti Integritást Sértő Események Kezelésének Eljárásrendjéről szóló szabályzatról, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozza:

A Szervezeti Integritást Sértő Események Kezelésének Eljárásrendjéről szóló szabályzat módosítását 2020. december 01. hatállyal elfogadja.

Felkéri a Város Jegyzőjét, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően gondoskodjon a szabályzat Állami Számvevőszék részére történő megküldéséről.

HATÁRIDŐ: azonnal

FELELŐS: dr. Nagy Nándor jegyző

.....
A kivonat hitelül.

Hajdúdorog, 2020. november 30.

Nyusti Marianna sk.
ügyintéző



dr. Nagy Nándor
dr. Nagy Nándor
jegyző