

## ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött

- egyrészről a **Hajdúdorog Város Önkormányzata** (székhelye: 4087 Hajdúdorog, Tokaji út 4., képviseli: Csige Tamás polgármester) a továbbiakban, mint **Vevő**,
- másrészről
  - o név: Gépbér Hungária Kft.
  - o székhely/cím: 6000 Kecskemét, Izsáki út 6.
  - o adószám: 11843504-2-03
  - o képviseli: Farkas Csaba
  - o bankszámlaszám: 10402142-49574850-51481001 (K&H)

a továbbiakban, mint **Eladó**

között az alábbiak szerint.

### I./

#### A szerződés tárgya

1./ A felek rögzítik, hogy

- a Vevő, mint ajánlatkérő közbeszerzési eljárást indított, amely eljárás nyertese az Eladó lett, mivel az Eladó tette a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra az ajánlatot,
- jelen szerződés tárgya a dokumentációban **(1. sz. melléklet)** került részletesen meghatározásra.

2./ Az Eladó eladja, a Vevő megveszi a dokumentációban szereplő mobil színpadot és lelátó elemeket a dokumentációban meghatározottak szerint. Az Eladó vállalja jelen szerződésben szereplő vételáron Hajdúdorog, Jaczkovics utca 3477 hrsz-ú ingatlanon lévő Helytörténeti Gyűjtemény udvarán mobil színpad és lelátó elemek beszerzését és helyszínen történő állítását összes szerelési és telepítési elemmel a dokumentációban meghatározottak szerint.

Az Eladó kötelezettsége: 12 x 12 m színpadfelület eléréséhez szükséges 36 db 2 x 2 m-es színpadelem beszerzése, ami lehetővé teszi a különböző alakzatú kombinálását. A színpadhoz 1 db feljáró beszerzése. B1 jelű elemből (lelátóból) 6 db beszerzése. A lelátókhoz lábazat is beszerzésre kerül. A beszerezni kívánt színpad felülete 144 nm, a lelátók összesen 420 ülőhelyet képeznek. (\* B1 jelű 2 db B2 jelű 4 db)

A munkák elvégzéséhez szükséges áruk beszerzése és beépítése úgy történik, hogy a beépített anyagok, és az elvégzett munkák első osztályúak legyenek, továbbá a törmelék elszállítása, a munkaterület helyreállítása az Eladó kötelezettsége.

3./ A felek rögzítik, hogy az Eladó a szerződés teljesítésével kapcsolatos minden szükséges információt megkapott.

### II./

#### Teljesítési határidő

1./ A munkák megkezdésének időpontja: a munkaterület átadásának időpontja, amelyre e szerződés aláírását követően 8 naptári napon belül sor kerül. A munkák befejezésének időpontja a szerződés megkötésétől számított 60 nap.

2./ Munkavégzés helye: Hajdúdorog, Jaczkovics utca 3477 hrsz-ú ingatlanon lévő Helytörténeti Gyűjtemény udvara

\* J. Farkas Csaba

T. Csige Tamás



3./ A munkavégzés II.1./ pontban meghatározott kezdő időpontjáig a Vevő köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban az Eladónak átadni.

4./ Az Eladó teljesítésének átadás-átvétele a Vevő részére faxon történő készre jelentést követően átadás-átvételi eljárás keretében történik. A készre jelentett teljesítés átadás-átvételi eljárását a Vevő tűzi ki, de a készre jelentéstől számított maximum 8 napon belül köteles az eljárást lefolytatni. Az átadás-átvételről a felek jegyzőkönyvet készítenek. A Vevő előteljesítést elfogad, azonban ez nem keletkeztet jogot az Eladó részére számla benyújtására, ha a kifizetéshez szükséges állami forrás még nem hívható le az állami költségvetésből.

Jelen szerződés tárgyának birtokbaadása az átadás-átvétellel egyidejűleg történik. A Vevő a birtokbaadás időpontjától kezdve jogosult az ingóság hasznainak húzására és köteles viselni az azzal járó terheket.

### III./

#### Vételár

1./ A felek a szerződésben meghatározott ingóságok vételárát **17.450.022,-Ft + 25 % ÁFA, összesen 21.812.528,-Ft, azaz Huszonegymillió-nyolcszázötvenkettőezer-ötszázhuszonnyolc forint** összegben határozzák meg, amely az Eladó által benyújtott költségvetés (2. számú melléklet) alapján került meghatározásra.

A vételár az ingóságok ellenértékén kívül az ingóságok helyszínre történő szállításának, beállításának, összeszerelésének és a rendeltetésszerű használathoz szükséges valamennyi munka szakszerű és komplett megvalósításának teljes költségét tartalmazza, ezért utólagos számszaki, mennyiségi és műszaki észrevételekre való hivatkozással a díjazás és teljesítési határidő nem módosítható. A vételár fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és a felmerülő költségekre, amelyek szükségesek a meghatározott munkák szakszerű és komplett megvalósításához. A vételár a fentiek mellett minden segédanyag ellenértékét és egyéb költséget tartalmazza.

2./ A Vevő kijelenti, hogy a vételár pénzügyi fedezete rendelkezésére áll.

3./ A Vevő előleget nem biztosít.

Az Eladó számlát az igazolt teljesítést követően az ajánlati árnak megfelelő összegben állíthat ki a Vevő és a műszaki ellenőr által kiállított teljesítésigazolás birtokában. A Vevő a számla benyújtását követő 60 napon belül fizeti meg a vételárat.

A Vevő jogosult a számla összegéből levonni a kifizetés időpontjáig esedékessé vált kötbér összegét.

#### 4./ Pénzügyi elszámolás:

4.1./ Az Eladó a Vevő és a Vevő műszaki ellenőre által igazolt, elvégzett munkákról a szerződés III.3./ pontja szerint számlát állít ki, melynek 2 példányát a Vevőnek megküldi.

4.2./ A számla kibocsátásának alapja a III.3./ pontban meghatározott műszaki ellenőr által kiadott teljesítésigazolás.





4.3./A számla a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munkarész hibátlan és hiánytalan elvégzése után nyújtható be a felek által aláírt **Átadás-Átvételi jegyzőkönyv** alapján.

4.4./ A számla összegének átutalása a szerződés III.3./ pontja szerint történik, a szerződésben rögzített feltételek figyelembe vételével. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell teljesítettnek tekinteni, amikor a pénzüsszeggel a fizetésre kötelezett bankszámláját megterhelte a bank.

#### IV./

#### A szerződésszegés jogkövetkezményei

1./ A Vevő 30 napot meghaladó fizetési késedelmére esetén, a 30 napon túli időszakra a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamat felszámolására jogosult az Eladó.

2./ Az Eladó késedelmes teljesítése esetére a felek a teljes nettó vételár 1 ezrelékének megfelelő mértékű napi késedelmi kötbért kötnék ki, amelynek mértéke nem haladhatja meg a teljes nettó vételár 10 %-át.

3./ Amennyiben a teljesítés valamelyik fél felróható magatartása, az Eladó késedelmére, a teljesítés megtagadása vagy lehetetlenülés miatt megghiúsul, az ezért felelős fél a teljes nettó vételár 10 %-ának megfelelő megghiúsulási kötbért köteles megfizetni és köteles a másik fél ezt meghaladó esetleges kárát is megtéríteni.

4./ Az Eladó hibás teljesítése esetére a felek a teljes nettó vételár 10 %-ának megfelelő mértékű hibás teljesítési kötbért kötnék ki. Az Eladó hibás teljesítése esetén kötbérfizetési kötelezettsége mellett köteles a Vevő kifogás-közlésével egyidejűleg biztosított póthatáridő alatt a hibát a Vevő igénye szerint kijavítani.

#### V./

#### Jótállás, szavatosság

1./ Az Eladó a Magyar Szabványban és a vonatkozó hatályos jogi szabályozásokban, rendeletekben előírt jótállási és szavatossági feltételeket vállalja az általa kivitelezett munkarészek vonatkozásában azzal, hogy minden általa megvalósításra kerülő teljesítésért 1 év jótállást vállal.

#### VI./

#### Tulajdonjog átadás

1./ Az Eladó jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a vételár kifizetésének megtörténtét követően a Vevő legyen a kizárólagos tulajdonosa jelen szerződés tárgyát képező ingóságoknak.

2./ Az Eladó szavatosságot vállal jelen szerződés tárgyát képező ingóságok per-, teher- és igénymentességéért, valamint azért, hogy a Vevő a vételár kifizetését követően az ingóságok per-, teher- és igénymentes tulajdonjogát szerezzék meg. Az Eladó szavatol azért, hogy 3. személynek nincs az ingóságok vonatkozásában olyan joga, amely a Vevő tulajdonszerzését és birtokszerzését akadályozná, illetve korlátozná.





## VII./ Átadás-átvételi eljárás

- 1./ A munkák befejezésekor a felek átadás-átvételi eljárást folytatnak le. Az Eladó köteles az átadás-átvételi eljárás időpontjáról a Vevőt legalább 8 nappal előbb értesíteni.
- 2./ Az átadás-átvételi eljárás során az Eladó köteles a Vevő részére átadni a beépített anyagok, szerkezetek, berendezések megfelelőségi igazolását (garancia leveleket, stb.).
- 3./ A műszaki átadás-átvételi eljárások lebonyolítása az Eladó feladata. Az esetleges alvállalkozók értesítése az Eladó feladata. Az átadás-átvétel akkor tekinthető sikeresnek, ha a Vevő írásos nyilatkozatai az elkészült mobil színpadot és lelátót rendeltetésszerű használatra alkalmasnak minősítik.
- 4./ A felek tudomásul veszik, hogy a szerződés tárgyát képező munka átvétele nem tagadható meg a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái miatt, amelyek a rendeltetés szerinti használatot nem akadályozzák.

## VIII./ Együttműködési kötelezettség

- 1./ A munkavégzés során a felek együttműködni kötelesek. Mindegyik fél köteles a másik felet haladéktalanul értesíteni, ha szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségének teljesítése akadályozva, illetve veszélyeztetve van, vagy lehet.

Az Eladó értesítési kötelezettsége különösen kiterjed a teljesítés minőségét, anyag-díját, határidejét érintő kérdésekre, míg a Vevő értesítési kötelezettsége a fizetési képességével kapcsolatos kérdésekre.

Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél a felelős. A szóban tett értesítéseket, amennyiben valamely fél fő kötelezettségeit érinti, haladéktalanul meg kell erősíteni írásban is. Írásbeli megerősítésnek minősül a telefaxon, telexen, e-mailen, távirati úton megtett nyilatkozat is.

- 2./ Mindegyik fél köteles a károk megelőzése, valamint a bekövetkezett esetleges károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni. A kármegelőzés vagy kárenyhítés körében - ha az értesítésre lehetőség nincs - mindegyik fél köteles előzetes értesítés nélkül eljárni.

## IX./ Egyéb rendelkezések

- 1./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban
  - a.) Vevő részéről: Csige Tamás polgármester
  - b.) Eladó részéről: Farkas Csaba ügyvezető igazgatójogosult eljárni.

- 2./ A beruházás Vevő által megbízott műszaki ellenőre: .....





3./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a mindenkori jogszabályok rendelkezései az irányadóak.


4./ Jelen szerződéssel és annak tartalmával, valamint a konkrét munkával és a munkavégzés során bekövetkező eseményekkel kapcsolatos vitás kérdéseiket a szerződő felek megpróbálják békés úton, egymás között rendezni. Ennek eredménytelensége esetén felmerülő műszaki ár- és egyéb vita tekintetében szerződő felek alávetik magukat a Debreceni Városi, vagy a jogszabályban meghatározott értékű ügyekben a Hajdú-Bihar Megyei Bíróság illetékességének.

A szerződést a felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá:

Hajdúdorog, 2009. október 19.



Hajdúdorog Város Önkormányzata  
Vevő  
Képv.: Csige Tamás polgármester



GÉPBÉR-HUNGÁRIA KFT  
1095 Bp., Mester-u. 87.  
Adószám: 114426092-02

Gépbér Hungária Kft.  
Eladó  
képv.: Farkas Csaba ügyvezető igazgató

A polgármester aláírását ellenjegyzem:



A fentieket tudomásul vettem:

.....  
..... műszaki ellenőr

Mellékletek:

1. számú melléklet - dokumentáció
2. számú melléklet - költségvetés