

Készítette: Áncsán György mg. vezető főtanácsos
Előterjesztő: Kiss Péter műszaki osztályvezető
Ellenőrizte: Czifráné dr. Urgyán Ilona jegyző *ae*

ELŐTERJESZTÉS

Hajdúdorog Város Önkormányzati Képviselő-testületének
2011. március 22-én tartandó ülésére

Közcélú vízellátási műhelyekre vonatkozó üzemeltetési szerződésről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulat (4090 Polgár, Hősök útja 25.) a mellékelt Tájékoztatót és üzemeltetési szerződés tervezetét küldte hivatalunkhoz a kül- és belterületi belvízcsatornák karbantartása és működtetése érdekében.

A társulat az üzemeltetési szerződés tervezetében szerződő félként az Hajdúdorog Város Önkormányzata helyett tévesen a Polgármesteri Hivatalt jelölte meg.

A tájékoztatóban leírja, hogy a termőföld tulajdonosok által fizetendő érdekeltségi hozzájárulás megszüntetésével újra kell szabályozni a közcélú vízellátási műhelyek működtetését, amelynek rendezéséhez új jogszabály – valószínűleg kormányrendelet – van előkészítés alatt.

A jelenlegi szabályozás állami és önkormányzati fedezetet feltételez a társulatok által elvégzett közfeladatok ellátására. Tudomásom szerint az állam több társulatnak és vízügyi igazgatóságnak még a tavalyi védekezési költségekkel is tartozik, Hajdúdorog Város Önkormányzata és intézményei 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II. 16.) önkormányzati rendelete a fenti belvízcsatornák karbantartására, működtetésére nem tartalmaz forrást.

A víztársulatokról szóló 2009. évi CXIV. törvény 5. §-ban foglaltak alapján a működési területen az önkormányzatok tagjai a vízgazdálkodási társulatoknak. A vízgazdálkodásról szóló módosított 1995. évi LVII. törvény 7. § (3) bekezdése szerint „a helyi önkormányzat tulajdonában lévő vízokról és vízellátási műhelyekről a 9-10. §-okban és 13. §-ban foglaltakra is figyelemmel a központi és az önkormányzati költségvetésben meghatározott pénzeszközök felhasználásáról, illetve a külön törvényben szabályozott víztársulat útján lehet gondoskodni.”

Az FVM illetékes államtitkára Dr. Illés Zoltán több alkalommal nyilatkozott arról, hogy a belvíz csatornák fenntartását kizárólag állami feladatként tervezik megvalósítani.

Tisztelt Képviselő-testület!

A megküldött tájékoztató és a hatályos jogszabályok alapján a tulajdonos önkormányzatnak a belvízcsatornák fenntartásában szerepet kell vállalnia, de a társulattal való szerződéskötést csupán lehetőségnek mondja ki a jogszabály. A források előteremtéséről viszont nincs semmilyen rendelkezés. Az előkészítés alatt levő kormányrendelet megjelenésével tisztázódhatnak a feladatok és remélhetőleg a fenntartás, üzemeltetés költségeit részben vagy egészben magára vállalja a Magyar Állam.

A leírtak alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztem elő, kérem szíveskedjenek azokat megvitatni, azt követően dönteni.

I.
HATÁROZATI JAVASLAT

Hajdúdorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többszörösen módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva,

támogatja

a Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulat (4090 Polgár, Hősök útja 25., képviselő: Balogh József igazgató) által megküldött szerződés tervezet szerinti közcélú vízellátási művek üzemeltetésére vonatkozó szerződés megkötését.

Felkéri a város Polgármesterét, hogy az érintettek értesítéséről és az önkormányzat képviselőjében a szerződés megkötéséről szíveskedjen gondoskodni.

HATÁRIDŐ: 2011. április 22.

FELELŐS: Csige Tamás polgármester

II.
HATÁROZATI JAVASLAT

Hajdúdorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többszörösen módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva,

nem támogatja

a Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulat (4090 Polgár, Hősök útja 25., képviselő: Balogh József igazgató) által megküldött szerződés tervezet szerinti közcélú vízellátási művek üzemeltetésére vonatkozó szerződés megkötését.

Felkéri a város Polgármesterét, hogy az érintettek értesítéséről szíveskedjen gondoskodni.

HATÁRIDŐ: 2011. április 22.

FELELŐS: Csige Tamás polgármester

III.
HATÁROZATI JAVASLAT

Hajdúdorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többszörösen módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az előkészítés alatt levő jogszabály hatályba lépéséig

döntést halaszt

a Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulat (4090 Polgár, Hősök útja 25., képviselő: Balogh József igazgató) által megküldött szerződés tervezet szerinti közcélú vízellátási műhelyek üzemeltetésére vonatkozó szerződés megkötéséről.

Felkéri a város Polgármesterét, hogy az érintettek értesítéséről szíveskedjen gondoskodni.

HATÁRIDŐ: 2011. április 22.

FELELŐS: Csige Tamás polgármester

Hajdúdorog, 2011. március 10.



Kiss Péter
/: Kiss Péter :/
műszaki osztályvezető

CT
K.T. márc

Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulat
4090 Polgár Hősök útja 25.
OKHB RT : 10403428-34288535-00000000
11937/2011. ikt. sz.

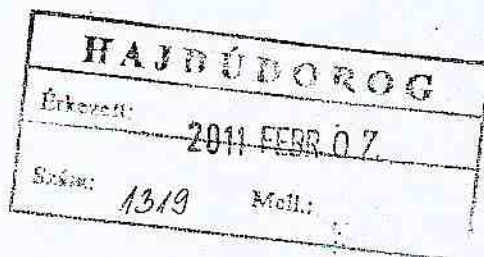
Cégjegyzékszám : Cg.09.16-000003
Adószám : 10088537-2-09
Tel.: 52/391-411, Fax: 52/237-505
Előadó: Balogh József

ISO 9001:2008



Tárgy: Közcélú vízgazdálkodási tájékoztató

Hajdúdorog Város Polgármesteri Hivatala
Csige Tamás polgármester úr
Hajdúdorog
Tokaji út u 4
4087



Tisztelt Polgármester úr !

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII törvény módosításában tervezte a kormány a közérdek, közcél, közfeladatok, közcélú vizek, - vízilétesítmények, illetve a magánfeladatok fogalmának meghatározását.

A törvény alapján kormányrendeletben kívánják meghatározni az állami, ill. önkormányzati tulajdonú, a víztársulatok üzemeltetésében lévő vízilétesítményekre vonatkozó feladatokat és azok költségfedezetét.

A fenti jogszabályok 2010-ben nem készültek el.

A jelenlegi szabályok a társulatok által végzendő közfeladatok ellátásának fedezetére az állami és önkormányzati hozzájárulást határozzák meg.

A víztársulatok tevékenységét a 2010. évi XC. törvénnyel módosított 2009. évi CXLIV. törvény szabályozza. A törvény meghatározza a közcélú vízimunkákat, melyek a vizek és vízilétesítmények fenntartását, üzemeltetését, új vízilétesítmények építését, fejlesztését és a védekezési munkákat foglalja magába.

Ezeket a munkákat közcélú vízilétesítményeken kell ellátni.

A közcélú vízilétesítmények kettő vagy több tulajdonost ill. földhasználót érintenek.

A víztársulati törvény a közcélú vízimunkák ellátására két forrást határoz meg.

Az állami tulajdonú művekre az állami hozzájárulást, az önkormányzati tulajdonú művekre az önkormányzati hozzájárulást.

Az állami hozzájárulás a Magyar Köztársaság költségvetéséről szóló törvényben évenként megállapított költségvetési hozzájárulás.

Az önkormányzati hozzájárulást a települési önkormányzatok évenkénti költségvetéséből kell biztosítani.

A víztársulatoknak a hozzájárulások meghatározására az Állammal vagyongazdálkodási, az önkormányzatokkal üzemeltetői szerződést kell kötni, melyekben meg kell határozni az elvégzendő munkákat is.

Az önkormányzatoknak az 1999.évi XLIV törvénnyel módosított 1993. évi II. törvény alapján tulajdonba kellett venniük a szövetkezetek használatában lévő csatornákat, vízilétesítményeket.

Ezek a művek közcélú vízilétesítmények a rajtuk végzendő közfeladatok költségét az önkormányzatoknak kell viselniük. Erre is kell üzemeltetői szerződést kötni a területen lévő víztársulatokkal.

A társulat a tagjainál vagy harmadik személynél bekövetkezett vízkárokért csak akkor felel, ha a társulati közfeladatok elvégzéséhez kapott hozzájárulást nem a szerződésekben rögzítettek szerint használja fel.


Társulatunk az önkormányzati tulajdonú vízellátási művek üzemeltetésére szerződéstervezetet készített, melyet megküldünk a Képviselő testületnek.

A jóváhagyott szerződés alapján 2011-ben elvégzendő feladatokat jegyzőkönyven rögzítjük a város költségvetésében biztosított összeg erejéig.

Jelen tájékoztatásomhoz mellékelem a Képviselő Testületnek írt levelemet és az Üzemeltetői szerződés tervezetét.

Polgár 2011. február 3.

Tisztelettel


Balogh József
igazgató



Üzemelési Szerződés (tervezet)

amely létrejött Hajdúdorog Város Polgármesteri Hivatala (4087 Hajdúdorog Tokaji út 4 sz.) továbbiakban Megbízó, valamint a Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulat (4090 Polgár Hősök útja 25.) továbbiakban Megbízott között figyelemmel a térség egységes vízgazdálkodására és a 2010. évi XC. Törvénnyel módosított 2009. évi CXLIV. törvény 62.§.1.c pontja az alábbi feltételekkel:

1. A megbízás tárgya :

A Megbízó tulajdonában lévő vízellátási létesítmények Megbízott általi üzemeltetése.
A létesítményeket az 1.sz. melléklet tartalmazza.

2. A megbízás teljesítésének időtartama: jelen szerződés aláírásának napjától határozatlan időre, amelyet felek a tárgyév végére mondhatnak fel.

3. A megbízás tartalma , díjösszege:

Megbízott az 1. pontban meghatározott vízgazdálkodási művek tekintetében első alkalommal a szerződés aláírásakor, majd évente a tárgyévet megelőző december 10-ig írásban közli Megbízóval az általa szükségesnek tartott éves üzemeltetési, karbantartási feladatokat és az erre vonatkozó költségvetést.

Az elvégzendő feladatok a 120/1999(VIII.6.) Kormányrendelet alapján kerülnek meghatározásra.

Az egységárak jelen szerződés 2.sz. mellékletét képezik, melynek módosítása évenként, az infláció figyelembe vételével közös megegyezéssel történik.

Megbízó tárgyév február 28-ig írásban nyilatkozik az elvégzendő feladatok jóváhagyásáról a Megbízottnak.

A nyilatkozatban tételesen közli a tárgyévi feladatokat és azok forrásbiztosítását létesítményenként.

4. Megbízott a megbízási díjösszeg arányos részét negyedévente, a negyedév utolsó napján számlával érvényesíti.

A védekezési feladatokról Megbízott külön számlát állít ki a védekezést követően, melyet Megbízó az átvételt követő 8 munkanapon belül átutal megbízott bankszámlájára.

10 napot meghaladó védekezés esetén Megbízott költségelőlegre jogosult, melyet Megbízó a dekádonkénti becsült költség alapján kiállított részszámlálás alapján fizet 8 munkanapon belül.

A védekezés tényleges költsége és az előlegek a végelszámolásakor kerülnek kompenzálásra.

5. A vízkárvédelmi tevékenységét Megbízott a Védelmi Naplóban rögzíti. A Megbízó által igazolt tevékenység, anyagfelhasználás képezi a védekezési számla alapját.

6. Vízkárokból eredő esetleges károkért Megbízó tulajdonosként felel.

Megbízottnak harmadik személyek felé a vízkárokból eredő kártérítési felelőssége csak a tételes elvégzendő feladatokat tartalmazó, a tárgyévre felvett jegyzőkönyvben foglaltak nem teljesítése vagy hibás teljesítése esetén áll fent.

7. Megbízó jelen szerződés aláírásakor az 1. pontban körülírt feladat elvégzéséhez a rendelkezésére álló dokumentumokat Megbízott rendelkezésére bocsátja.

8. Megbízott a feladat teljesítése során Megbízótól kapott adatokat – szükség szerint- titoktartás szabályai szerint kezeli.
9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. A Vgt és a Vt. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
10. Peres eljárás esetén felek a Hajdúböszörmény Városi Bíróság illetékességét fogadják el.
11. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. és a 2. sz. melléklet.

Hajdúdorog 2011. február ...

Polgár 2011 február

.....
Megbízó

.....
Megbízott

Önkormányzati tulajdonú vízellátási hálózatok üzemeltetési szerződéséhez

sorszám	Helyrajzi szám	Csatorna neve	hossz	Terület - Ha-	Műszaki állapot
1	Hajdúdorog kült. 034	Fürjéri 3-as cs.	8800fm	5,5268	Hiányos karb., feliszapolódott
2	Hajdúdorog kült. 0440	Vidiéri II/B	5100fm	3,8563	Hiányos karb., feliszapolódott
3	Hajdúdorog kült. 0335	Vidiéri II/C		0,3952	Hiányos karb., feliszapolódott
4	Hajdúdorog kült. 0236	Vidiéri II/C		3,4915	Hiányos karb., feliszapolódott
5	Hajdúdorog kült. 0249	Vidiéri II/C		0,3646	Hiányos karb., feliszapolódott
6	Hajdúdorog kült. 0321	Vidiéri II/C		1,9737	Hiányos karb., feliszapolódott
7	Hajdúdorog kült. 0403	Vidiéri II/C		5,6908	Hiányos karb., feliszapolódott, 220fm burkolt
8	Hajdúdorog kült. 0416	Vidiéri II/c ö.k.	9500fm	0,1448	Hiányos karb., feliszapolódott
9	Hajdúdorog kült. 048	Fürjéri-4-rs cs.		1,4287	Hiányos karb., feliszapolódott
10	Hajdúdorog kült. 0160	F-4 csat.		3,3248	Hiányos karb., feliszapolódott
11	Hajdúdorog kült. 0166	F-4 csat.		1,7394	Hiányos karb., feliszapolódott
12	Hajdúdorog kült. 0179	F-4 csat.		1,2690	Hiányos karb., feliszapolódott
13	Hajdúdorog kült. 0263	F-4 csat. ö.k.	9000fm	2,1080	Hiányos karb., feliszapolódott
14	Hajdúdorog kült. 0149/1	Fürjéri -41.csat		0,4437	Hiányos karb., feliszapolódott
15	Hajdúdorog kült. 0149/2	Fürjéri -41.csat		1,6540	Hiányos karb., feliszapolódott
16	Hajdúdorog kült. 0157	Fürjéri -41.csat ö.k.	3365fm	0,1916	Hiányos karb., feliszapolódott
17	Hajdúdorog kült. 0311	Üzemi csat.		3,4337	Hiányos karb., feliszapolódott
18	Hajdúdorog kült. 0317	Üzemi csat.		1,1622	Hiányos karb., feliszapolódott
19	Hajdúdorog kült. 0338	Üzemi csat. ö.k.		0,7764	Hiányos karb., feliszapolódott
20	Hajdúdorog belt. 625/4	belterületi		0,0239	Hiányos karb., feliszapolódott
21	Hajdúdorog belt. 625/2	belterületi		0,1266	Hiányos karb., feliszapolódott

az önkormányzati tulajdonú vízelékesítmények üzemeltetői szerződéséhez

Földmunkák:

Iszaptalanítás rézsű kialakítással 0,5-1,5 m ³ /fm száraz mederből géppel	550.-ft/m ³
Iszaptalanítás rézsű kialakítással 0,5-1,5 m ³ /fm víz alóli kitermelés géppel	660.-ft/m ³
Depónia rendezés-géppel	180.-ft/m ³
Földszállítás-földfelrakással 5 km-ig szállítva	880.-ft/m ³
Járóút építés géppel	67.- ft/m ³
Kézi iszaptalanítás	2.700.-ft/m ³

Irtási munkák:

Gazkaszálás kézzel, sík terepen	11.-ft/m ²
Gazkaszálás kézzel, rézsűs felületen	17.-ft/m ²
Gazkaszálás géppel, sík felületen	8.-ft/m ²
Gazkaszálás géppel, rézsűs felületen	10.-ft/m ²
Nádkaszálás kézzel	46.-ft/m ²
Nádkaszálás kézzel	20.-ft/m ²
Cserjeirtás kézi	145.-ft/m ²
Cserjeirtás géppel	67.-ft/m ²

Fakitermelés: nem fenntartási tevékenység

Cserjézés utáni tuskózás (kivágás, szállítás, elásás stb.) 0,05 m³/m² 4300.-ft/m³

Műtárgyak:

Műtárgyak általános karbantartása 1 m ³ /sec vízszállításig	25.000.-Ft/db/év
Műtárgyak általános karbantartása 1 m ³ /sec vízszállítás felett	57.000.-Ft/db/év
Műtárgyak nagy karbantartása 1m ³ /sec vízszállításig	115.000.-Ft/db/év
Műtárgyak nagy karbantartása 1m ³ /sec vízszállítás felett	220.000.-Ft/db/év

Gépészet

Stabil elektromos szivattyútelep 340.000.-Ft/db/év

- a kaszálási munkák normatív költsége tartalmazza az anyag megsemmisítését.