

Készítette: Szabóné Jónis Anikó aljegyző

Előterjeszti: Szabóné Jónis Anikó aljegyző

Ellenőrizte: Czifráné dr. Urgyán Ilona jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Hajdúdorog Város Önkormányzati Képviselő-testület 2011. május 24-i ülésére szociális lakás, bérleti jogának meghosszabbítása iránti kérelemről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hajdúdorog, Tokaji út 10. fsz. 3. szám alatti szociális lakás Hajdúdorog Város Önkormányzatának tulajdonában áll.

Fenti lakás bérleti jogát Hajdúdorog Város Önkormányzati Képviselő-testülete - 49/2009. (III. 10.) KT. határozatával - 2009. április 1. napjától 2011. március 31. napjáig, László Zsuzsanna részére biztosította, tekintettel nevezett szociális körülményeire.

A bérlő azzal a kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy hosszabbítsa meg a bérleti szerződést újabb két évre.

A GAMESZ nyilvántartása szerint László Zsuzsanna rendszeresen, határidőre fizeti a lakbért és a vízdíjat, az önkormányzat felé nincs tartozása.

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló, 17/2010. (IV. 30.) KT. rendelettel módosított 18/1996. (IX.17.) KT. rendelet 4. § /3/ bekezdése szerint a rászorultság fennállása esetén, a bérlő kérésére a lakásbérleti szerződést – a lejárat napján, de legkésőbb az ezt követő 15 napon belül – újabb határozott időtartamra – maximum újabb 2 évre – kell meghosszabbítani.

László Zsuzsanna egyedül neveli, hétéves, kisfiát az önkormányzati tulajdonú lakásban.

A kérelmező jelenleg közfoglalkoztatásban vesz részt. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (4) bekezdés c) pontja alapján a közfoglalkoztatásból származó havi jövedelemnek az öregségi nyugdíj legkisebb összegét (28.500.- Ft) meghaladó részét a jövedelemszámításnál figyelmen kívül kell hagyni.

A család egy főre jutó havi jövedelmének kiszámításakor a fenti összeget és a családi pótlékot vettem figyelembe, így a havi jövedelem 21.100.- Ft/fő.

A kérelmező szociális helyzete alapján rászorult az önkormányzati lakásra, tartozása nincs a tulajdonos felé.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést és a határozati javaslatot megtárgyalni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Hajdúdorog Város Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes jogszabályokról szóló módosított 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló, a 17/2010. (IV. 30.) KT. rendelettel módosított 18/1996. (IX. 17.) KT. rendelet 4. § (3) bekezdése alapján:

2011. április 1. napjától 2013. március 31. napjáig

bérbe adja

az önkormányzat tulajdonában lévő hajdúdorogi 4/1. hrsz-ú, a valóságban Hajdúdorog, Tokaji út 10. fsz. 3. szám alatti szociális bérlakást, László Zsuzsanna (szül.: Újfehértó, 1970. szeptember 21., an.: Oláh Julianna) részére.

Felkéri a város polgármesterét, hogy a határozat tartalmáról, az érintettet értesíteni szíveskedjen.

HATÁRIDŐ: 2011. június 15.

FELELŐS: Csige Tamás polgármester

Hajdúdorog, 2011. május 10.



[Handwritten signature]
/: Szabóné Jónis Anikó :/
aljegyző .-

cím: lakás szerződés módosítás

2011. MARCH 31.
2819

28

Azulinott kérésre Szuzsanna, azzal a kéressel fordulok önökhöz, hogy 2011.04.01.én lejárt a 2 éves lakás-szerződéselem. Ha lehet, szeretném meghosszabbítani még 2 évre. mivel anyagi helyzetem változatlan. His fiamat egyedül nevelém, a jövedelmem még kevesebb mint volt. segítségüket előre is köszönöm!

Tisztelettel: kérésre Szuzsanna

||