

Készítette: Áncsán György mg. vezető főtanácsos
Előterjeszti: Czifráné dr. Urgyán Ilona jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Hajdúdorog Város Önkormányzati Képviselő-testületének
2011. május 24-én tartandó ülésére

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
6/1992. (IX. 29.) KT. rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajdúdorog Város Önkormányzati Képviselő-testületének „az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól” szóló 6/1992. (IX. 29.) sz. KT. rendelet (továbbiakban: a rendelet) módosítása az ingatlan vagyonkataszter statisztikai jelentés teljesítését követően a 2010. évi ingatlan-változások átvezetése miatt válik szükségessé. Az adatszolgáltatást 2011. március 21-én határidőben teljesítettük az Államkinctár felé, valamint továbbítottuk az e-kata kataszteri rendszerbe is.

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok számában 2010-ben jelentős változás történt, mert „a földrendező és a földkiadó bizottságokról” szóló 1993. évi II. törvényben foglaltak szerint a földkiadás lezárását követően a Körzeti Földhivatal 37336-2/2010. számú határozatával önkormányzati tulajdonba kerültek - a Bocskai Szövetkezet földhasználati jogából - az utak, csatornák, árkok. Az átadott ingatlanok száma helyrajzi szám szerint 170 db. A tulajdonba kerülés dátuma egy korábban feltüntetett széljegy alapján 2005.03.16-a lett.

Az átadott ingatlanok a Bocskai Mezőgazdasági Zrt. nyilvántartásában érték nélkül szerepeltek, ezért „az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről” szóló módosított 147/1992.(XI.6.) Korm. rendelet által előírt értékelési munkát el kellett végezni. Az értékelést az 1/2002. (BK.8.) BM-EüM-FVM—GM-ISM-KöM-KöViM-NKÖM-OM-SzCsM értékelési irányelv alapján végezte el a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztálya, melynek alapján az átvett forgalomképtelen vagyon értéke összesen 235 606 eFt.

Az ingatlanvagyonról szóló statisztikai adatszolgáltatásban a növekedés természetesen mind darab számban, mind értékben megjelent.

Az ingatlan vagyon darab szám változás az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/1992.(IX.29.)KT. rendelet 1. sz. mellékletét érinti s ezt tartalmazza a Rendelet-tervezet 1. sz. melléklete.

A Rendelet 4. sz. melléklete is módosul, mert a Vasvári Pál téren a gyógyszerár melletti közterületen létesített játszóteret, indokolt a korlátozottan forgalomképes vagyon tárgyak között nyilvántartani.

A másik változás a mellékletben, hogy a Böszörményi út végén megvásárolt 0427 hrsz-ú ingatlan nyilvántartásba vételre került, így a rajta lévő fészület már nem magánterületen van. A változásokat a Rendelet-tervezet 2. sz. mellélete tartalmazza.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fent leírtakra figyelemmel kérem, szíveskedjenek a rendeletmódosítást megtárgyalni, azt követően elfogadni.

Hajdúdorog, 2011. május 9.



Czifráné dr. Urgyán Ilona
Czifráné dr. Urgyán Ilona
jegyző

**HAJDÚDOROG VÁROS ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../2011. (V.) önkormányzati rendelete

(TERVEZET)

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
6/1992. (IX. 29.) KT. rendelet módosításáról**

Hajdúdorog Város Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az előbbi törvény 78 – 80. §-aiban, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik ... feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény (a Hatásköri törvény) 138.§ (1) bekezdés j) pontjában és az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvényben (a Vagyontáradási törvényben), valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 108. §-ának (1) és (2) bekezdéseiben foglaltak alapján az önkormányzat vagyonának meghatározásáról és a vagyongazdálkodás főbb szabályairól az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/1992. (IX. 29.) KT. rendelet (továbbiakban: rendelet) 1. sz. melléklete e rendelet 1. sz. mellékletével egészül ki.

2. §

A rendelet 4. sz. melléklete helyébe e rendelet 2. sz. melléklete lép.

Záró rendelkezés

3. §

(1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

(2) E rendelet az Európai Unió joganyagával ellentétes szabályozást nem tartalmaz.

(3) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Hajdúdorog, 2011. május 24.

Csige Tamás
polgármester

Czifráné dr. Urgyán Ilona
jegyző

Forgalomképtelen ingatlanok (törvény alapján)

Sorszám	hrs.	Megnevezés	Bejegyzés ideje	Megjegyzés
2010 évben nyilvántartásba vett ingatlanok				
Belvízelvezető csatornák, árkok				
254.	011	Disznókút Nyugat: árok a Temető mellett	2005.03.16.	
255.	07	Disznókút Nyugat: árok Vágóhíd mellett	2005.03.16.	
256.	048	Szállásföld K.: Fürj-éri 4-es belvízcsatorna	2005.03.16.	Kapcs. hrsz.: 0166, 0179
257.	095/8	Görögekút Észak: árok a Venter laposhoz	2005.03.16.	
258.	0149/1	Szállásföld K.: Fürj-éri 41-es csatorna	2005.03.16.	Kapcs. Hrsz.: 0149/2, 0157
259.	0160	Szállásföld K. és D.: Fürj-éri 43-as belvízcsatorna	2005.03.16.	Kapcs hrsz.: 0263
260.	0161/5	Szállásföld K.: árok a Birtokosság lapon	2005.03.16.	
261.	0215	Disznókút K.: árok a Gyepszél úti legelő É-i oldalán	2005.03.16.	
262.	0219	Disznókút K.: árok a Gyepszél úti legelő K-i oldalán	2005.03.16.	
263.	0236	Vidi-éri II/c. belvízcsatorna Kukucza temető - Disznókút között	2005.03.16.	Kapcs. hrsz.: 0249, 0321
264.	0310/24	Árok a Csattogó lapon	2005.03.16.	
265.	0311	Lókert: Vidi-éri II/c/3 belvízcsatorna	2005.03.16.	Kapcs. Hrsz.: 0317, 0338
266.	0387/2	Gát: árok a legelőtörés mellett	2005.03.16.	
267.	0336	Kölesföld: árok a Kukucza temető mögött	2005.03.16.	
268.	0402/21	Kölesföld: árok a Fürdő lapon	2005.03.16.	

269.	0403	Vidi-éri II/c. belvív csatorna (a Purkán sziknél)	2005.03.16.	
270.	0412/6	Kölesföld: árok a Fürdő kp. mellett	2005.03.16.	
271.	0416	Gát: Vidi-éri II/c belvív csatorna az országos közút mellett	2005.03.16.	
272.	0496	Zajgató: árok az Újtelep utcai legelő mellett	2005.03.16.	
Belterületi lakó és kiszolgáló utak				
273.	539/2	Út a Vasút mellett	2005.03.16.	
274.	3026/7	Kölesföld utca	2005.03.16.	
275.	3026/17	Összekötőút a Kölesföld belterületi határnál	2005.03.16.	
Külterületi utak				
276.	0222	Gyepszél u. külter. szakasza I. (Kiss J-Kút u. között)	2005.03.16.	
277	0228	Keleti u. (gyep mellett) új osztás része	2005.03.16.	
278.	0229	Gyepszél u. külter. szakasza II. (Fehértói-Keleti u. között)	2005.03.16.	
279.	0325	Agyag u. (Fehértói út - Vásár utca)	2005.03.16.	
280.	05	Dűlőút a Vágóhídtól a Gólya utcáig	2005.03.16.	
281.	014/10	Disznókút Ny.: Makai tanya bekötőút	2005.03.16.	
282.	018	Disznókút Ny.:Újhelyi dűlő	2005.03.16.	
283.	022	Disznókút Ny.:Borsi-Szunai dűlő	2005.03.16.	
284.	026	Disznókút Ny.: Hunyadi I. dűlő	2005.03.16.	
285.	028	Disznókút Ny.: Hunyadi II. dűlő	2005.03.16.	
286.	038	Szállásföld D.: Molnár dűlő	2005.03.16.	
287.	039/13	Szállásföld D.:bekötő-út megszünt tanyához	2005.03.16.	

